



Trasmissione a mezzo posta elettronica  
ai sensi dell'art.47 del D. Lgs n. 82/2005

Ai Comuni costieri

**REGIONE PUGLIA**  
**Sez. Demanio e Patrimonio**

**AOO\_108 /PROT**  
**27/10/2022 - 0014156**

Prot.: Uscita – Registro: Protocollo Generale

**Oggetto:** procedure di assegnazione delle concessioni demaniali marittime con finalità produttive

Un Comune costiero ha qui rivolto una richiesta di chiarimento interpretativo, in merito alla predisposizione delle procedure di selezione per l'individuazione dei concessionari delle aree affidate per finalità produttive successivamente all'entrata in vigore della legge 5 agosto 2022 n. 118. Il motivo di dubbio nasce dalla considerazione che l'art. 4 della suddetta legge esclude le "aree, strutture ed infrastrutture dedicate alla cantieristica navale, all'acquacoltura ed alla miticoltura" dalle materie oggetto dei decreti delegati finalizzati alle procedure selettive, aventi lo scopo di rimuovere le barriere all'entrata dei mercati. Partendo da tale presupposto, il Comune ritiene che per il procedimento di concessione finalizzata all'esercizio di attività diverse da quelle turistico – ricreative si debba effettuare solo una pubblicazione per eventuali opposizioni.

Nell'occasione si ritiene opportuno esplicitare le considerazioni dello scrivente Servizio a tutti i Comuni costieri.

Si premette che l'art. 4 L. 118/2022 è intitolato " delega al Governo in materia di affidamento delle concessioni demaniali marittime, lacuali e fluviali per finalità turistico-ricreative e sportive", definendo così il proprio ambito di riferimento per la successiva emanazione dei decreti delegati.

Qualunque valutazione sull'argomento non può prescindere da quanto disposto dalla direttiva UE 2006/123/CE art. 12.

Inoltre, con riferimento alla normativa interna, la L. R. 17/2015 art. 8 c. 2 dispone che "la concessione è rilasciata all'esito di selezione del beneficiario effettuata attraverso procedura a evidenza pubblica, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, proporzionalità, efficienza e parità di trattamento, nonché della libera concorrenza". La suddetta norma conferma il principio del ricorso alla pubblica gara finalizzato alla ricerca della migliore realizzazione dell'interesse pubblico, che già è affermato dal combinato disposto dell'art. 37 R.D. 327/1942 (cod. nav.) e art. 18 D.P.R. 328/1952 (regl. cod. nav.). Per la più recente attività normativa, il principio generale innanzi esposto è stato specificato dalla L. 241/90 art. 12, ove si dispone che "la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati sono subordinate alla predeterminazione da parte delle amministrazioni procedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi".

Dunque questo Servizio ritiene che la selezione del concessionario previa procedura ad evidenza pubblica costituisca ormai un principio generale ove ricorrano i presupposti indicati dalla direttiva UE 2006/123/CE art. 12 e dalla L. 241/90 art. 12, fatta salva la valutazione dell'ente gestore riguardo alla ricorrenza di specifiche fattispecie, per le quali comunque si dovrà almeno effettuare la pubblicazione per eventuali osservazioni o opposizioni ed esplicitare nel provvedimento i motivi che hanno legittimato una pubblicazione ridotta.

Cordiali saluti.

**P.O. Disciplina del Demanio Marittimo**

Dr. Luigi MONDELLI

**Il Dirigente del Servizio**

Avv. Costanza MOREO

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

**Servizio Demanio Costiero e Portuale**

Via Gentile, 52 - 70126 Bari - Tel: 080 5403232

mail: [l.mondelli@regione.puglia.it](mailto:l.mondelli@regione.puglia.it) - pec: [demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it](mailto:demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it)



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO Bilancio, Affari generali,  
Infrastrutture**

**SEZIONE Demanio e Patrimonio**

**SERVIZIO Demanio Costiero e Portuale**

**Comuni costieri**

LORO SEDI

[comune.alessano.le@pec.rupar.puglia.it](mailto:comune.alessano.le@pec.rupar.puglia.it)  
[sindaco.comune.alliste@pec.rupar.puglia.it](mailto:sindaco.comune.alliste@pec.rupar.puglia.it)  
[segreteria.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comune.andrano@pec.rupar.puglia.it)  
[archiviogenerale.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:archiviogenerale.comunebari@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@cert.comune.barletta.bt.it](mailto:protocollo@cert.comune.barletta.bt.it)  
[protocollogenerale@cert.comune.bisceglie.bt.it](mailto:protocollogenerale@cert.comune.bisceglie.bt.it)  
[ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it](mailto:ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it)  
[protocollo.comunecagnanovano@pec.it](mailto:protocollo.comunecagnanovano@pec.it)  
[protocollo.comune.carovigno@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.carovigno@pec.rupar.puglia.it)  
[comunecastellanetaprotocollo@postecert.it](mailto:comunecastellanetaprotocollo@postecert.it)  
[protocollo.castrignanodelcapo@rupar.puglia.it](mailto:protocollo.castrignanodelcapo@rupar.puglia.it)  
[protocollo.comune.castro@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.castro@pec.rupar.puglia.it)  
[segreteria.chieuti@pec.it](mailto:segreteria.chieuti@pec.it)  
[comune.corsano@pec.rupar.puglia.it](mailto:comune.corsano@pec.rupar.puglia.it)  
[segreteria.comune.diso@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comune.diso@pec.rupar.puglia.it)  
[comunefasano@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunefasano@pec.rupar.puglia.it)  
[lavoripubblici.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it)  
[lavoripubblici.comune.galatone@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.comune.galatone@pec.rupar.puglia.it)  
[demanio.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it](mailto:demanio.comunegallipoli@pec.rupar.puglia.it)  
[comune.ginosa@pec.rupar.puglia.it](mailto:comune.ginosa@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@pec.comune.giovinazzo.ba.it](mailto:protocollo@pec.comune.giovinazzo.ba.it)  
[protocollo@pec.comune.ischitella.fg.it](mailto:protocollo@pec.comune.ischitella.fg.it)  
[anagrafetremiti@pec.it](mailto:anagrafetremiti@pec.it)  
[protocollo@pec.comune.lecce.it](mailto:protocollo@pec.comune.lecce.it)  
[segreteria.comuneleporano@postecert.it](mailto:segreteria.comuneleporano@postecert.it)  
[comunelesina@pec.it](mailto:comunelesina@pec.it)  
[servsoc.comunelizzano.ta@pec.rupar.puglia.it](mailto:servsoc.comunelizzano.ta@pec.rupar.puglia.it)  
[urbanisticomanduria@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanisticomanduria@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@comunemanfredonia.legalmail.it](mailto:protocollo@comunemanfredonia.legalmail.it)  
[ufficio.tecnico@comunemargheritadisavoia.it](mailto:ufficio.tecnico@comunemargheritadisavoia.it)  
[protocollo.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@pec.comunedimassafr.it](mailto:protocollo@pec.comunedimassafr.it)  
[comunemattinata@pec.it](mailto:comunemattinata@pec.it)  
[comune.melendugno@legalmail.it](mailto:comune.melendugno@legalmail.it)  
[comune.moladibari@pec.rupar.puglia.it](mailto:comune.moladibari@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@cert.comune.molfetta.ba.it](mailto:protocollo@cert.comune.molfetta.ba.it)  
[comune@pec.comune.monopoli.ba.it](mailto:comune@pec.comune.monopoli.ba.it)  
[protocollo@montesantangelo.it](mailto:protocollo@montesantangelo.it)  
[comune.morcianodileuca.le@pec.rupar.puglia.it](mailto:comune.morcianodileuca.le@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@pecnardo.it](mailto:protocollo@pecnardo.it)  
[protocollo@cert.comune.ostuni.br.it](mailto:protocollo@cert.comune.ostuni.br.it)  
[segreteria.comune.otranto@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comune.otranto@pec.rupar.puglia.it)  
[comunepalagiano.aagg@postecert.it](mailto:comunepalagiano.aagg@postecert.it)  
[comune.patu.le@pec.rupar.puglia.it](mailto:comune.patu.le@pec.rupar.puglia.it)

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

**Servizio Demanio Costiero e Portuale**

Via Gentile, 52 - 70126 Bari - Tel: 080 5403232

mail: [l.mondelli@regione.puglia.it](mailto:l.mondelli@regione.puglia.it) - pec: [demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it](mailto:demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it)



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO Bilancio, Affari generali,  
Infrastrutture**

**SEZIONE Demanio e Patrimonio**

**SERVIZIO Demanio Costiero e Portuale**

[protocollo.comunepeschici@pec.it](mailto:protocollo.comunepeschici@pec.it)  
[comune.polignano@anutel.it](mailto:comune.polignano@anutel.it)  
[protocollo.comune.portocesareo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.portocesareo@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it](mailto:protocollo@mailcert.comune.pulsano.ta.it)  
[affarigenerali.comune.racale@pec.rupar.puglia.it](mailto:affarigenerali.comune.racale@pec.rupar.puglia.it)  
[comune.rodigarganico@pec.it](mailto:comune.rodigarganico@pec.it)  
[comunedisalve@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunedisalve@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@pec.spv.br.it](mailto:protocollo@pec.spv.br.it)  
[patrimonio.sannicandrog@cittaconnessa.it](mailto:patrimonio.sannicandrog@cittaconnessa.it)  
[protocollo.comune.santacesareo@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.santacesareo@pec.rupar.puglia.it)  
[segreteria\\_protocollo.serracapriola@pec.it](mailto:segreteria_protocollo.serracapriola@pec.it)  
[comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunesquinzano@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo.comune.taviano@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.taviano@pec.rupar.puglia.it)  
[segreteria.comune.tiggiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comune.tiggiano@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@pec.torchiarolo.gov.it](mailto:protocollo@pec.torchiarolo.gov.it)  
[info@pec.comune.torricella.ta.it](mailto:info@pec.comune.torricella.ta.it)  
[protocollo@cert.comune.trani.bt.it](mailto:protocollo@cert.comune.trani.bt.it)  
[segreteria.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.tricase@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it)  
[protocollo@pec.comunedivernole.it](mailto:protocollo@pec.comunedivernole.it)  
[vicodelgargano@postecert.it](mailto:vicodelgargano@postecert.it)  
[segreteria generale.comune.vieste@pec.rupar.puglia.it](mailto:segreteria generale.comune.vieste@pec.rupar.puglia.it)  
[info.comune.zapponeta@pec.rupar.puglia.it](mailto:info.comune.zapponeta@pec.rupar.puglia.it)

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

**Servizio Demanio Costiero e Portuale**

Via Gentile, 52 - 70126 Bari - Tel: 080 5403232

mail: [l.mondelli@regione.puglia.it](mailto:l.mondelli@regione.puglia.it) - pec: [demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it](mailto:demaniomarittimo.bari@pec.rupar.puglia.it)